

POULINA GROUP HOLDING

Objet : Indicateurs d'activité premier trimestre 2010

Suite à la lettre de référence 08-1171 DOF adressée à l'intermédiaire en bourse « TUNISIE VALEURS » et conformément à l'annexe 11 du REGLEMENT DU CONSEIL DU MARCHE FINANCIER RELATIF A L'APPEL PUBLIC A L'EPARGNE, nous vous envoyons les indicateurs d'activité de POULINA GROUP HOLDING :

N.b : Tous les chiffres sont en dinars

Nous avons l'honneur de vous adresser ci-dessous les indicateurs d'activité du 1^{er} trimestre 2010.

Il y a lieu de remarquer que ce 1^{er} trimestre 2010 n'est plus marqué par la crise économique qui a affecté notre activité à partir du 4^{ème} trimestre 2008. La rémanence de cette crise a marqué très négativement le 1^{er} trimestre 2009.

N.b. Tous les chiffres indiqués ci-dessous ne sont ni consolidés ni audités

Par ailleurs et suite aux demandes répétitives des analystes financiers locaux et étrangers et afin que les indicateurs d'activités donnent plus de clarté sur les activités du Groupe, les indicateurs globaux ont été présentés par métier.

Il est important de constater que les revenus de **Poulina Group Holding** proviennent :

- Des revenus de ses **participations financières**.
- Des revenus de ses activités propres de **prestation de services**, à savoir le contrôle, l'audit et l'assistance de ses filiales et des sociétés affiliées.

Nous avons individualisé 10 métiers principaux reflétant mieux notre modèle de gestion

A. Indicateurs 1^{er} trimestre : activité globale du groupe P.G.H

Indicateurs		1 ^{er} Trimestre 2009	1 ^{er} Trimestre 2010	Var° 10/09 1er trim
Revenus	Total	204 847 992	261 955 384	28%
	Local	176 613 085	232 699 847	32%
	Export	28 234 907	29 255 537	4%
Investissements		17 500 668	15 343 433	-12%
Endettement	CMT	156 040 171	205 025 422	31%
	CCT	139 701 031	139 528 341	0%

B. Indicateurs par métier :

1- indicateur d'activité PGH « prestations de service »

Indicateurs	1 ^{er} Trim	1 ^{er} Trim	Var° 10/09
	2009	2010	
Total Revenus	2 082 211	2 093 012	1%
Revenus des prestations	2 082 211	2 093 012	
Revenus des Participations	0	0	
Charges d'exploitation	1 035 205	1 216 971	18%
Participation dans les entreprises du Groupe de la période	9 740 600	1 705 119	-82%
Placements a court terme	-8 490 000	-8 000 000	6%
Solde liquidités et équivalents de liquidités	-3 104 730	5 925 280	291%
TOTAL des Actifs	251 787 483	259 108 129	3%

	METIER	Indicateurs		Unité	1 ^{er} Trimestre 2009	1 ^{er} Trimestre 2010	Var° 10/09 1er trim
2	AVICULTURE	Revenus	Total	DT	85 840 494	106 317 759	24%
			Local	DT	85 114 598	105 818 001	24%
			Export	DT	725 896	499 758	-31%
		Production		DT	86 707 570	107 391 676	24%
		Investissements		DT	5 758 188	4 020 396	-30%
		Endettement	CMT	DT	5 948 661	5 665 253	-5%
			CCT	DT	-3 472 692	-47 974 919	1281%
3	PRDTS DE GDE CONSOMMATION	Revenus	Total	DT	26 215 329	26 702 255	2%
			Local	DT	15 310 195	18 855 780	23%
			Export	DT	10 905 134	7 846 475	-28%
		Production		DT	25 600 907	26 076 421	2%
		Investissements		DT	616 392	395 034	-36%
		Endettement	CMT	DT	29 440 797	46 312 012	57%
			CCT	DT	56 150 250	87 985 850	57%
4	TRANSFORMATION ACIER	Revenus	Total	DT	17 572 532	21 271 566	21%
			Local	DT	11 402 450	11 947 968	5%
			Export	DT	6 170 082	9 323 598	51%
		Production		DT	18 895 196	22 872 652	21%
		Investissements		DT	3 481 895	849 986	-76%
		Endettement	CMT	DT	6 256 896	18 814 925	201%
			CCT	DT	43 430 199	53 516 121	23%
5	EMBALLAGE	Revenus	Total	DT	12 409 960	15 441 229	24%
			Local	DT	9 082 614	12 299 941	35%
			Export	DT	3 327 346	3 141 288	-6%
		Production		DT	12 663 224	15 756 356	24%
		Investissements		DT	775 211	2 074 433	168%
		Endettement	CMT	DT	25 657 045	26 959 886	5%
			CCT	DT	-6 414 611	-10 714 955	67%
6	MATERIAUX DE CONSTRUCTION	Revenus	Total	DT	18 548 735	25 160 083	36%
			Local	DT	15 401 689	19 473 837	26%
			Export	DT	3 147 046	5 686 246	81%
		Production		DT	18 736 096	25 414 225	36%
		Investissements		DT	1 455 563	4 803 441	230%
		Endettement	CMT	DT	10 874 057	20 771 098	91%
			CCT	DT	-68 321 294	-55 309 966	-19%

	METIER	Indicateurs	Unité	1 ^{er} Trimestre 2009	1 ^{er} Trimestre 2010	Var° 10/09 1er trim	
7	COMMERCE	Revenus	Total	DT	30 925 773	36 948 864	19%
			Local	DT	28 481 329	35 147 891	23%
			Export	DT	2 444 444	1 800 973	-26%
		Production		DT	31 238 155	37 322 085	19%
		Investissements		DT	218 082	362 043	66%
		Endettement	CMT	DT	48 532 156	50 183 555	3%
			CCT	DT	106 391 262	89 193 281	-16%
8	TRAVAUX PUBLICS	Revenus	Total	DT	0	11 886 689	
			Local	DT	0	11 886 689	
			Export	DT	0	0	
		Production		DT	0	16 228 977	
		Investissements		DT	3 587 729	2 551 772	-29%
		Endettement	CMT	DT	3 968 902	5 928 873	49%
			CCT	DT	-2 041 177	6 569 567	422%
9	BOIS & BIENS D'EQUIPEMENTS	Revenus	Total	DT	10 466 769	15 367 649	47%
			Local	DT	8 951 810	14 410 450	61%
			Export	DT	1 514 959	957 199	-37%
		Production		DT	10 572 494	15 522 878	47%
		Investissements		DT	1 593 739	280 790	-82%
		Endettement	CMT	DT	14 453 635	12 430 414	-14%
			CCT	DT	9 950 628	10 284 896	3%
10	IMMOBILIER	Revenus	Total	DT	2 868 400	2 859 290	0%
			Local	DT	2 868 400	2 859 290	0%
			Export	DT	0	0	
		Production		DT	2 957 113	2 947 722	0%
		Investissements		DT	13 869	5 538	-60%
		Endettement	CMT	DT	10 908 022	17 959 406	65%
			CCT	DT	4 028 466	5 978 466	48%

Les faits saillants par métier de ce 1er trimestre 2010 sont :

AVICULTURE :

Les revenus de ce métier ont progressé de 20% profitant de l'effet conjoint de l'appréciation de l'activité 'aliments' (+19%) et 'abattage' (+17%). L'activité 'élevage' s'est également bien comportée mais dans une moindre mesure (+9%) bénéficiant d'un effet prix et quantité.

PRODUIT DE GRANDE CONSOMMATION :

L'activité 'agroalimentaire' a, quant à elle, enregistré une légère progression qui devrait s'amplifier sur les prochains mois profitant de l'entrée en production de la nouvelle usine d'huile sis à Bir Mchergua.

TRANSFORMATION D'ACIER :

L'augmentation des revenus de 21% en 2010 est expliquée principalement par l'entrée en activité de la société l'équipement et la reprise des prix de l'acier. L'exportation se développe beaucoup dans ce secteur, suite à la diversification des produits fabriqués.

EMBALLAGE :

L'évolution des revenus est de 24% par rapport à 2009. Cette évolution est expliquée aussi bien par la bonne performance des ventes locales qu'à l'export.

Ce métier a profité du bon comportement des sociétés d'emballage souple récemment entrées en exploitation. Grâce à une meilleure connaissance du marché, ces dernières ont gagné des parts de marché en ce début d'année.

L'activité 'carton ondulé', qui représente la part prépondérante de ce métier, s'est également bien distinguée avec une progression de 12% de ses revenus.

MATERIAUX DE CONSTRUCTION :

A l'instar de l'emballage, ce métier a affiché une bonne progression des ventes (+36%) profitant :

- de l'entrée en exploitation de la nouvelle usine de grès cérame à Agareb à partir d'avril 2009
- de l'augmentation des ventes à l'export (+81%)
- du développement de l'activité équipement briqueterie.

COMMERCE & SERVICE:

L'augmentation des revenus de 19% en 2010 est expliquée principalement par l'importante évolution des prix des matières première par rapport à 2009.

TRAVAUX PUBLIC :

Alors que la société libyenne de BTP est entrée en exploitation fin 2008, cette dernière n'a commencé à facturer qu'à partir du 3^{ème} trimestre 2009 entraînant une forte hausse des revenus de ce métier sur le premier trimestre 2010.

BOIS & EQUIPEMENT:

L'augmentation des revenus de 47% en 2010 est expliquée principalement par le redressement de l'activité bois suite au changement de la direction,

IMMOBILIER:

Ce métier affiche de bonnes performances en ce début d'année. Ses principaux faits saillants sont:

- L'achèvement du projet " LE FORUM ".
- L'avancement important du projet " LES PALOMBES".
- L'obtention du permis de Bâtir "Jardin des Poètes" sur terrain Ariana
- L'acquisition d'un terrain sur la GP9 route La Marsa

Société POULINA GROUP HOLDING